

המוכר את הבית

עא-א

כולה, ומאי שגא מותנה, שנתן כולה?
פירוש יהודה בן נקוטא לפניו רבבי: זה, הנoton,
פירוש בדרכיו שנותן את הכל, וזה, המוכר,
לא פירוש שמוכר הכל.

ותמהה הגمرا על דבריו: האי, וכי שניינו
במשנה זה פירוש זהה לא פירוש?

והרי במשנה, זה לא פירוש, וזה לא פירוש,
היאו שהרי סתם התנא את דבריו, ושנה את
שניהם באותו לשון.

אללא, מבארת הגمرا, שכך הוא החלוקת: זה,
הנותן, שדרכו ליתן בעין יפה, אם היה רוצה
לשעיר לעצמו, היה לו **לפרש את שיוורו,** וכיון
שללא שיר בפירוש, הפסיד. וזה, המוכר,
שאינו מוכר בעין יפה, אלא מוכר מתוך
דוחקו, לא היה לו **לפרש** **شمשייר** **לעצמם** **את**
הדברים **שאינם** **בכלל** **השדה,** ולכן לא
הפסיד **כשהלא** **פירוש** **בדרכיו** **שאינו** **מוכרם.**⁽⁸⁾

ומביאה הגمرا מעשה בההוא גברא **דאמר**
להו, ציווה לבני ביתו לחתול חברו מותנה, וכן
אמר: **הבו ליה לפולניה,** **ביתא דמחוזק** **מאח**

האחינ שחלקו ביניהם את השדה שירשו
מאביהם — **זכו בשדה,** **זכו בכולה,** **כיוון**
שכך **התחלקו** **ביןיהם,** **שכל אחד** **מסתלק**
לגמריו **מחלקו** **של אחיו.**⁽⁵⁾

המחזיק **בנכמי** **הגר,** **שםת** **ואין** **לו** **ירושים,**
והיא **הפרק** — **הרוי** **אם** **החזקיק** **בשדה,** **החזקיק**
בכולה.⁽⁶⁾

המקדיש **את** **השדה** — **הקדיש** **את** **כולה,** **כל**
מה **שבתוכה,** **כיוון** **שבעין** **יפה** **הוא** **מקדיש.**

רביעי **שמענו** **חולק** **ואומר:** **המקדיש** **את**
השדה — **לא** **הקדיש** **עמה** **את** **שאר** **הדברים**
שאינם **נמכרים** **עמה.** **כי** **המקדיש** **שדה** **אינו**
מקדיש **יותר** **ממה** **שהמוכר** **מוכר**,⁽⁷⁾ **אללא** **רק**
הקדיש **עמה** **את** **החווב** **המורכב** **ואת** **סדו**,
השכמה **[אף על פי]** **שאינם** **נמכרים** **עמה],**
מהטעם **шибתבאר** **בגמרה,**

גמרא:

ודינה הגمرا בחילוק **ששנינו** **במשנה** **בין**
מכר **ומותנה:** **מאי שגא** **מכר,** **שלא** **מכר**

6. על אף שהחווב והסדן נחשבים כשדה אחרת,
אין **כאין** **חסרון,** **כיוון** **שאין** **הם** **חלוקת** **במייצר**
בניהם, **ולכן** **באופן** **שכחיה,** **אם** **עשה** **קניין** **בשדה**
אחד **זה** **מוועיל** **לו** **לקנות** **גם** **את** **השדה** **השניה.**
רשב"ם

7. לפי הרשב"ם, אך רשי" בערכין יד א מבאר
אחרות.

8. הר"ח מבאר אחרות, שהקונה, המשלם דמים,
אינו **מתביחס** **לדורוש** **מן** **המוכר** **שיפреш** **בדרכיו**

מעות **או** **مبואה** **תלושה.** **וטעם** **החלוקת** **בין**
מכירה **להקדיש,** **הוא,** **שבמכירה** **הוא** **מוכר** **רק**
את **הדברים** **שונכללים** **בשם** **שדה,** **אבל** **בהקדש**
הוא **מקדיש** **בעין** **יפה** **יותר** **מדאי,** **וגם** **את** **כל** **מה**
שבתוכה **השדה,** **אף על פי** **שאינו** **נככל** **בכלל**
שדה. **רשב"ם**

5. ולענין הדורך, אם אחד האחים קיבל חלק
פנימי **מהשדה** **ואין** **לו** **מעבר** **דרך** **החלוקת**
החייבוני, **יש** **לו** **זכות** **לטעון** **שהוא** **זכה**
להשתמש **בזה** **דרך** **שהשתמש** **אביו** **מורישו,**
וצריך **האח** **השני** **להעמיד** **לו** **דרך.** **רשב"ם**